



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Курако, дом 9

АКТ № К00009-11/21 по текущему содержанию домовладений

30.11.2021г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Курако, дом 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 20.02.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Кур./9 от 01.03.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						14 879,78
Влажная протирка дверей		м2	40,83	4,19	171,08	1	171,08
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,81	5,22	4,23	1	4,23
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,32	73,70	1	73,70
Влажная протирка подоконников		м2	16,80	4,15	69,72	1	69,72
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,94	10,13	1	10,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	293,30	1,37	401,82	8	3 214,57
Дезинфекция МОП		м2	37,60	4,69	176,34	9	1 587,10
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	293,30	3,32	973,76	1	973,76
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	5	448,60
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	9,65	1 206,25	1	1 206,25
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,45	56,25	4	225,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,34	22,10	7	154,70
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,43	53,75	18	967,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	0,48	165,60	11	1 821,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	1,78	115,70	1	115,70
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	1,93	241,25	2	482,50
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	2,16	745,20	2	1 490,40
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	410,00	0,24	98,40	5	492,00
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входных узлов)		м2	645,00	0,24	154,80	5	774,00
Уборка контейнерной площадки		м2	2,00	7,32	14,64	21	307,44
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	30,00	0,46	13,80	21	289,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					4 916,58
Демонтаж светильника (3 под. 4 эт.)		шт	1,00	89,54	0,00	89,54
Замена лампочек (4 под. тамбур)		шт	1,00	80,09	16,87	96,96
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кв. 17/школа)		мп	2,61	905,77	834,21	3 195,55
Установка светильника (3 под. 4 эт.)		шт	1,00	517,98	1 016,55	1 534,53
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 215,94
Ремонт слуховых окон (закрыли слуховые окна на чердаке)		шт	3,00	390,18	45,40	1 215,94

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 125,70	3,17	9 908,47
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 443,40	0,28	684,15
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,78	22,99	339,68
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			15 202,10
ОДН за г/воду (корректировка за июнь 2021)			1,00	-1 358,65	-1 358,65
ОДН за г/воду			1,00	16 560,75	16 560,75
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	314,00	2,64	828,96
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	651,23	651,23
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 125,70	1,64	5 126,15

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

53 753,04

- Всего за период с 01.11.2021г. по 30.11.2021г. выполнено работ на общую сумму 53 753,04 (Пятьдесят три тысячи семьсот пятьдесят три рубля 04 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Курако, дом 9

